



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

29. Jahrgang

7. November 2025

Nr. 43

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
Stadt Burg	
1. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 17. November 2025	1
2. Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses am 18. November 2025	2
3. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 19. November 2025	3
4. Sitzung des Kultur-, Tourismus- und Sozialausschusses am 20. November 2025	4
5. Beschlüsse Stadtrat 5. November 2025	5
6. Widmung der Verkehrsfläche „Flur 34, Flurstück 55 (Teilfläche)“ im IGP	5
7. Widmung der Verkehrsfläche "Parkplatz Kesselstraße"	8
8. Widmung der Verkehrsfläche „Am Mittelsee“	10

Stadt Burg

1. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 17. November 2025

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 17. November 2025 um 18:00 Uhr, Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. Oktober 2025 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 ZIZ - Machbarkeitsstudie zukunftsfähiger Wochenmarkt - Entwurf
Vorlage: 123/2025

- 7 Planung der Ortsumgehung Burg B1n / Stellungnahme der Stadt Burg zum Ergebnis der UVS und Variantenuntersuchungen
Vorlage: 118/2025
- 8 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 117 Sondergebiet "Solarpark östlich von Gütter"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss) sowie erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 4a Abs. 3
Vorlage: 121/2025
- 9 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. Oktober 2025 - nicht öffentlicher Teil
- 11 Protokollrealisierung
- 12 Information zur Auftragsvergabe BV 095/2025
Ermächtigung des Bürgermeisters Los 1+2 und Los 4
Vorlage: 096/2025
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 15 Schließen der Sitzung

2. Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses am 18. November 2025

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 18. November 2025 um 18:00 Uhr, Burg, in der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Protokollrealisierung
- 5 1. Änderungssatzung der Satzung der Stadt Burg über die Gebühren für die Benutzung des städtischen Friedhofes Burg- Ost, sowie den Ortschaften Niegripp, Schartau, Ihleburg, Reesen und der Feierhalle Detershagen - Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: 105/2025
- 6 Neufassung der Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Burg (Feuerwehrsatzung)
Vorlage: 104/2025
- 7 Widmung der Verkehrsfläche "Parkplatz Deichstraße/Schulstraße"
Vorlage: 107/2025
- 8 Widmung der Verkehrsfläche "Parkplatz Süd"
Vorlage: 108/2025
- 9 Widmung der Verkehrsfläche "Parkplatz Jacobistraße"
Vorlage: 109/2025
- 10 Widmung Verkehrsfläche "Neuendorfer Straße - Teilfläche"
Vorlage: 110/2025
- 11 Widmung der Verkehrsfläche "Niegripper Chaussee - 2. Teilfläche"
Vorlage: 125/2025
- 12 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 127 „An der Leo-Tolstoi-Straße“
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 113/2025
- 13 Widmung Verkehrsfläche "In der Alten Kaserne - Teilfläche"
Vorlage: 116/2025

- 14 Planung der Ortsumgehung Burg B1n / Stellungnahme der Stadt Burg zum Ergebnis der UVS und Variantenuntersuchungen
Vorlage: 118/2025
- 15 Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 117 Sondergebiet "Solarpark östlich von Gütter"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss) sowie erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 4a Abs. 3
Vorlage: 121/2025
- 16 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 17 Protokollrealisierung
- 18 Grundstücksangelegenheit - In der Alten Kaserne, Flur 25, Flst, 10025 und TF Flst. 10029
Vorlage: 114/2025
- 19 Bericht zur Bearbeitung der Erstellung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB für die Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau
- 20 Anfragen und Anregungen
- 21 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 22 Schließen der Sitzung

3. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 19. November 2025

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 19. November 2025 um 18:00 Uhr, Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Protokollrealisierung
- 5 ZIZ - Machbarkeitsstudie zukunftsfähiger Wochenmarkt - Entwurf
Vorlage: 123/2025
- 6 Haushaltsdurchführung und Haushaltskonsolidierung
- 7 Beschluss zur Spendenannahme und Spendenverwendung
- 8 Zuwendungen aus Sponsoringverträgen
- 9 Benennung eines neuen Mitglieds für den Aufsichtsrat der Stadtwerke Burg GmbH zum 1. Januar 2026
Vorlage: 124/2025
- 10 1. Änderungssatzung der Satzung der Stadt Burg über die Gebühren für die Benutzung des städtischen Friedhofes Burg- Ost, sowie den Ortschaften Niegripp, Schartau, Ihleburg, Reesen und der Feierhalle Detershagen - Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: 105/2025
- 11 3. Änderungssatzung zur Gewässerunterhaltungsumlagesatzung
Vorlage: 117/2025
- 12 Änderung der Hebesatzsatzung für Grundsteuer B Nicht-Wohngrundstücke
Vorlage: 101/2025
- 13 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kindertagesstätte "Bambi"
Vorlage: 127/2025

- 14 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kindertagesstätte "Weltentdecker"
Vorlage: 128/2025
- 15 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kindertagesstätte "Lummerland"
Vorlage: 129/2025
- 16 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 17 Protokollrealisierung
- 18 Grundstücksangelegenheit - In der Alten Kaserne, Flur 25, Flst, 10025 und TF Flst. 10029
Vorlage: 114/2025
- 19 Anfragen und Anregungen
- 20 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 21 Schließen der Sitzung

4. Sitzung des Kultur-, Tourismus- und Sozialausschusses am 20. November 2025

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 20. November 2025 um 18:00 Uhr, Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zi. 310, die nächste öffentliche Sitzung des Kultur-, Tourismus- und Sozialausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 9. Oktober 2025 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Vorstellung kulturelle/touristische/soziale/sportliche Einrichtung
- 7 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kindertagesstätte "Bambi"
Vorlage: 127/2025
- 8 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kindertagesstätte "Weltentdecker"
Vorlage: 128/2025
- 9 Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kindertagesstätte "Lummerland"
Vorlage: 129/2025
- 10 Gästeführerausbildung 2026
Vorlage: 111/2025
- 11 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 12 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 9. Oktober 2025 - nicht öffentlicher Teil
- 13 Protokollrealisierung
- 14 Anfragen und Anregungen
- 15 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 16 Schließen der Sitzung

5. Beschlüsse Stadtrat 5. November 2025

Öffentlicher Teil

Haushaltssatzung, Haushaltsplan, Konsolidierung und Beteiligungsbericht 2025 Beschluss: 093/2025	bestätigt
Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und Entlastung des Bürgermeisters, Aufhebung der Beschlussvorlage 073/2025 Beschluss: 115/2025	bestätigt
Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und Entlastung des Bürgermeisters Beschluss: 119/2025	bestätigt
Radverkehrskonzept für die Stadt Burg Beschluss: 088/2025	bestätigt
Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB / Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Bereich "Hauptstraße/Feldstraße" in der Ortschaft Niegripp hier: Abwägungsbeschluss Beschluss: 089/2025	bestätigt
Bauleitplanung der Stadt Burg / Aufstellungsverfahren nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB / Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Bereich "Hauptstraße/Feldstraße" in der Ortschaft Niegripp hier: Satzungsbeschluss Beschluss: 090/2025	bestätigt
5. Änderung Satzung Schuleinzugsbereiche für die Grundschulen der Stadt Burg - Ergänzung um Regelung zur Entscheidung über ausnahmen vom Schulbezirk gemäß § 41 Abs. 1 SchulG LSA Beschluss: 097/2025	bestätigt
Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a KiFöG LSA - Erklärung des Einvernehmens - Kinderhort Rolandmühle Beschluss: 103/2025	bestätigt

Nichtöffentlicher Teil

Planungsvereinbarung über die Sanierung Notausfahrt der Clausewitz-Kaserne Beschluss: 100/2025	bestätigt
---	-----------

6. Widmung der Verkehrsfläche „Flur 34, Flurstück 55 (Teilfläche)“ im IGP

Widmung, Umstufung oder Einziehung öffentlicher Straßen auf der Grundlage des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) vom 6. Juli 1993 (GVBl. LSA S. 334), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juni 2018 (GVBl. LSA S. 187) gemäß Beschluss-Nr. 069/2022 des Stadtrates der Stadt Burg vom 23. Juni 2022

Verfügung

1. Straßenbeschreibung

Straßenbezeichnung: Verkehrsfläche „**Flur 34, Flurstück 55 (Teilfläche)**“ im
IGP

Flur: **34** Flurstück: **Teilfläche aus 55**



7. Widmung der Verkehrsfläche "Parkplatz Kesselstraße"

Widmung, Umstufung oder Einziehung öffentlicher Straßen auf der Grundlage des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) vom 6. Juli 1993 (GVBl. LSA S. 334), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. Dezember 2004 (GVBl. LSA S. 856) gemäß Beschluss-Nr. 183/2023 des Stadtrates der Stadt Burg vom 07.12.2023

Verfügung

1. Straßenbeschreibung

Straßenbezeichnung: **Verkehrsfläche „Parkplatz Kesselstraße“**

Flur: **23** Flurstück: **237/594; 12951; 12949; 237/598; 12948; 12946-Teilfläche;**

Beginn der Straße: }
Endpunkt der Straße: } siehe Lageplan

Gemeinde: Stadt Burg

Landkreis: Jerichower Land

2. Verfügung:

2.1. Die unter 1. bezeichnete Fläche wird als **öffentliche Straße** gem. § 3 Abs. 1 Nr. 3 StrG LSA gewidmet.

2.2 Widmungseinschränkungen: **öffentlicher Parkplatz entsprechend der verkehrsrechtlichen Anordnung**

3. Straßenbaulastträger

Bezeichnung: Stadt Burg

4. Wirksamwerden

Wirksamwerden der Verfügung: am Tag nach der öffentl. Bekanntmachung

5. Sonstiges

Die Verfügung nach Nummer 2 kann während der Sprechzeiten eingesehen werden

bei: Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2,
39288 Burg, 2. OG, Zimmer 208

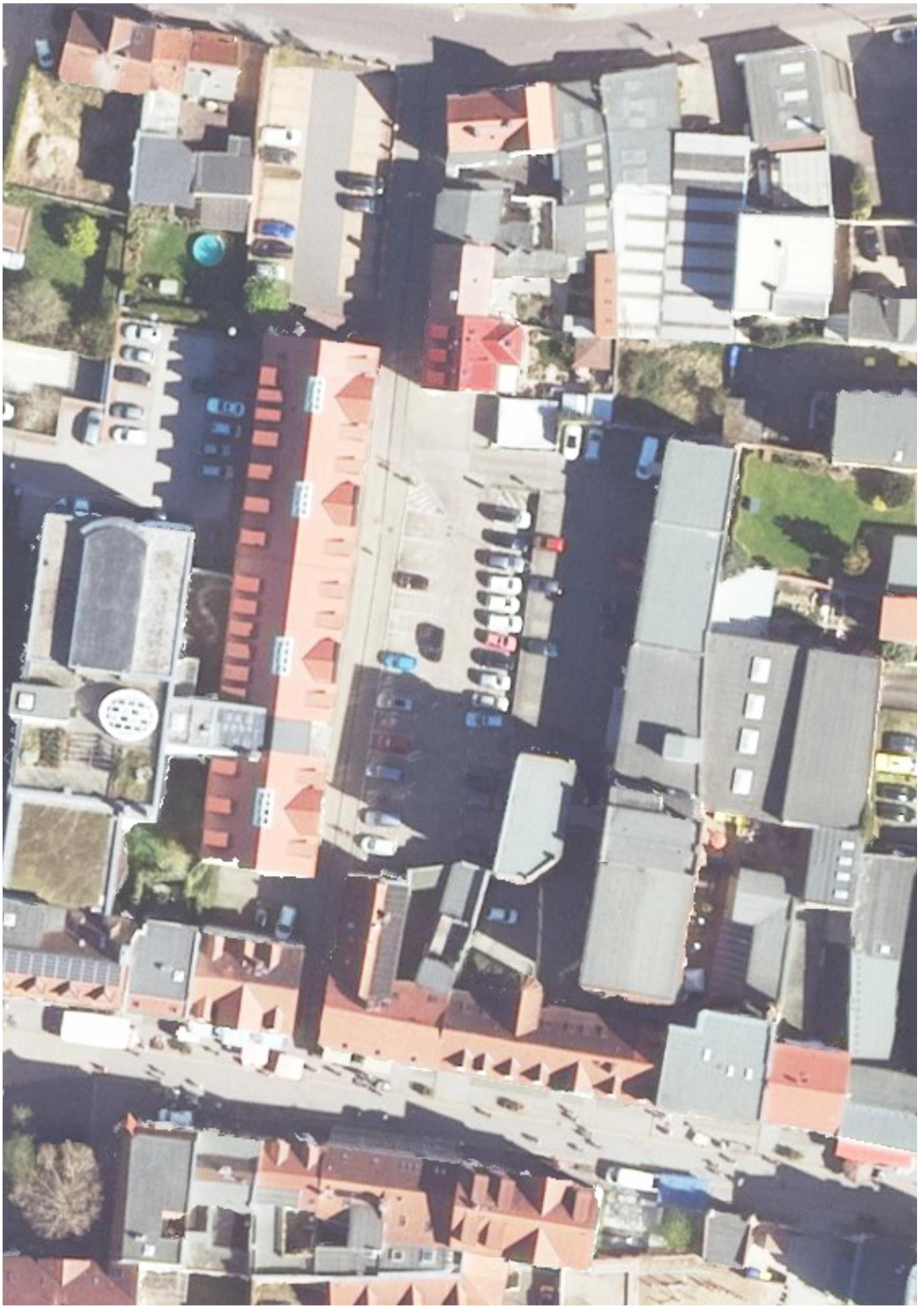
Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Stadt Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Burg, den 11. Dez. 2023

gez. Stark
Bürgermeister

- Dienstsiegel -



8. Widmung der Verkehrsfläche „Am Mittelsee“

Widmung, Umstufung oder Einziehung öffentlicher Straßen auf der Grundlage des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) vom 6. Juli 1993 (GVBl. LSA S. 334), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juni 2018 (GVBl. LSA S. 187) gemäß Beschluss-Nr. 236/2021 des Stadtrates der Stadt Burg vom 8. Dezember 2021

Verfügung

1. Straßenbeschreibung

Straßenbezeichnung:	Verkehrsfläche: „ Am Mittelsee “
Flur: 14	Flurstück: (neu) 10112; 10132; 10147; 10151
Beginn der Straße:	} siehe Lageplan
Endpunkt der Straße:	
Gemeinde: Stadt Burg	Landkreis: Jerichower Land

2. Verfügung:

- 2.1. Die unter 1. bezeichnete Fläche wird als **Gemeindestraße** gem. § 3 Abs. 1 Nr. 4 StrG LSA gewidmet.
- 2.2. Widmungseinschränkungen: keine

3. Straßenbaulastträger

Bezeichnung: Stadt Burg

4. Wirksamwerden

Wirksamwerden der Verfügung: am Tag nach der öffentl. Bekanntmachung

5. Sonstiges

Die Verfügung nach Nummer 2 kann während der Sprechzeiten eingesehen werden

bei: Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2,
39288 Burg, 2. OG, Zimmer 204

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Stadt Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Burg, den 09. Dezember 2021

gez. Stark
Bürgermeister

- Dienstsiegel -

